



Disfruta el
bosque como
nunca antes.



PERPENDICULAR

“En este mundo acelerado todos necesitamos una pausa y que mejor que hacerlo **en tu propia cabaña** en medio del bosque rodeado de pinos y aire puro”.

A modern cabin with a stone and wood exterior, featuring a large covered patio with a dining table and chairs. The cabin is surrounded by tall trees and a green lawn. The text "Invierte en esta hermosa cabaña. MODELO FRACCIONAL" is overlaid on the right side of the image.

Invierte en esta
hermosa cabaña.
MODELO FRACCIONAL

¿Qué es un fraccional?

Es una sociedad donde cada uno de los accionistas es dueño de una fracción de la cabaña y le permite disfrutarla 5 semanas al año.

¿Cómo funciona?

Cada accionista tiene el derecho de usar o subarrendar la cabaña las semanas que le correspondan, se establece un calendario anual de uso y se cuenta con una administración que proporciona todos los servicios.

¿Cuáles son las ventajas?

Los costos de mantenimiento se dividen entre los socios, establece reglas muy claras para todos los accionistas a través de su reglamento y te permite vender y heredar la fracción en cualquier momento.



A modern house is nestled in a dense forest of tall, slender trees. The house features a combination of natural materials: a grey stone wall on the right side and a white-painted section with a dark wood roof and exposed wooden beams on the left. Large, dark-framed windows offer a view into the interior, where a staircase and living area are visible. A covered patio with a wooden roof extends from the white section, and a dining table with chairs is set up underneath. The house is surrounded by lush green grass and a green fence is visible in the background. The text "Diviértete en la naturaleza" is overlaid on the left side of the image.

Diviértete en la
naturaleza

The image shows a spacious, modern interior with a high ceiling featuring exposed wooden beams. On the left, a stone fireplace with a wooden mantel holds a television. A staircase with a dark metal frame and wooden steps is visible. The living area includes a light-colored sofa and a coffee table. Large floor-to-ceiling windows offer a view of a lush green forest. In the foreground, a dark, polished countertop with a sink and a gold faucet is visible. A woven basket sits on the counter. In the background, a dining area with a dark wooden table and white chairs is set up. A multi-bulb chandelier hangs over the dining table. The overall atmosphere is warm and inviting, with natural light streaming in from the windows.

Despierta en
medio del bosque



Disfruta la
vista

A photograph of a bedroom interior. In the foreground, a large bed is covered with a grey duvet and has several pillows, including a dark blue one. The bed's headboard is made of light-colored wood. To the right of the bed, a window with grey curtains looks out onto a green forest. Above the window is a wooden beam. On the left wall, there is a doorway leading to a bathroom, where a sink and mirror are visible. The room has light-colored walls and a wooden floor. A dark wooden beam runs across the top of the room. A small black switch is on the wall. A semi-transparent grey box with white text is in the bottom left corner.

Desconéctate
de todo

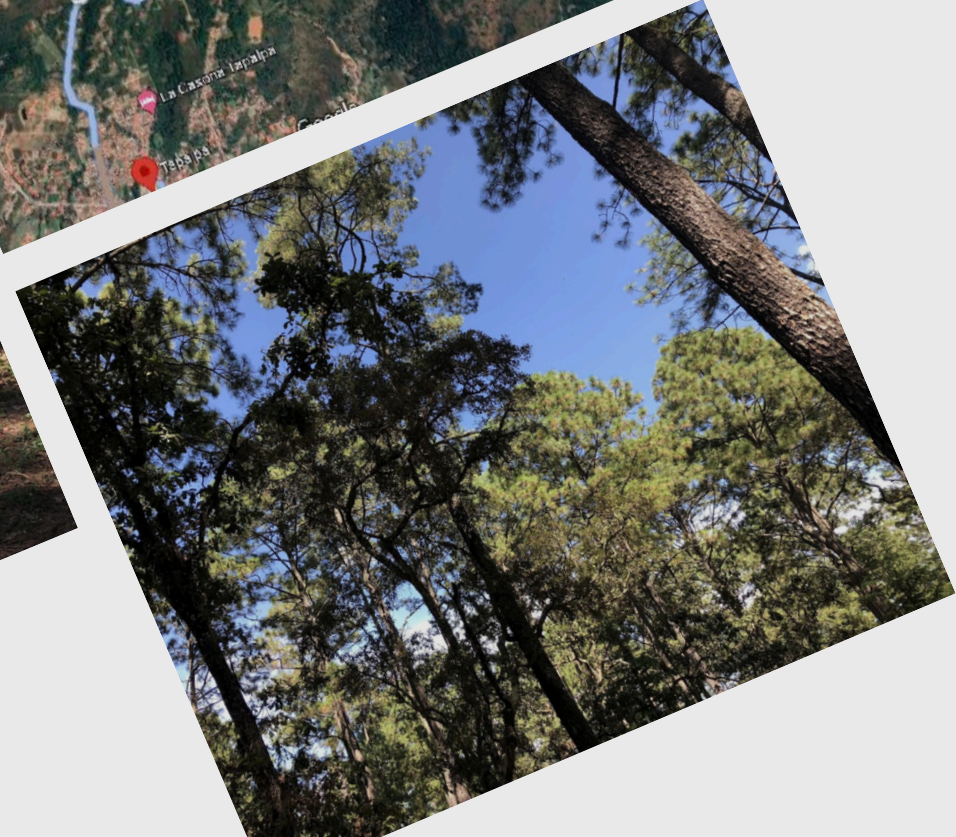
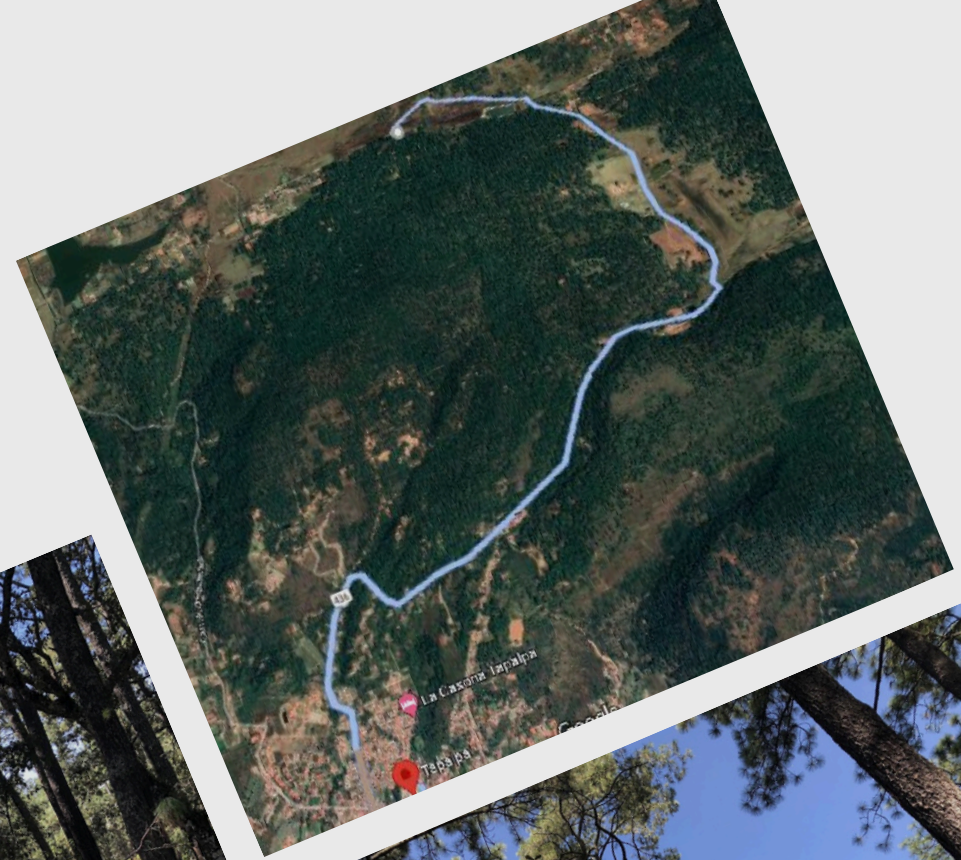


Comparte con
tus amigos

“Invierte de forma inteligente y conviértete en uno de los **10 accionistas** que podrán disfrutar de 5 semanas al año de esta propiedad vacacional.”

Ubicación

La cabaña se encuentra en un predio plano y muy arbolado de 450m2 dentro del fraccionamiento Rancho Club Amigos de Tapalpa a 14 minutos del centro.



Proyecto Arquitectónico

220 m2 de construcción
Jardinado y paisajismo
Huellas de acceso
Cerca perimetral
Cochera para 3 autos

- 4 | **HABITACIONES**
- 4 | **BAÑOS COMPLETOS**
- 16 | **PERSONAS**



100% | **AMUEBLADA Y EQUIPADA**



Planta Baja

Terraza con asador y comedor redondo para 8 personas.

Comedor interior con 8 plazas.

Cocina integral con isla y barra de granito.

Set de cocina y vajilla.

Sala equipada con chimenea.

Recámara en planta baja con baño completo y closet.

Área de almacenaje para accionistas.

Cuarto de lavado.

Planta Alta

Doble altura en sala

3 recámaras con baño completo y closet.

Camas tamaño King Size.

Camas canguro debajo de cama King Size.

Cortinados en todas las habitaciones.

Ropa de cama, blancos y edredones



MODELO FINANCIERO

**AL ALCANCE DE TU
MANO**

Inversión

Valor de la acción: \$780,000.00

PRECIO DE CONTADO

Gastos mensuales

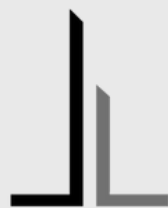
Internet
Agua
Luz
Gas
Jardinería
Limpieza
Predial
Seguridad
Mantenimiento
Administración
Seguro

\$1,980.00 al mes

aproximadamente

An aerial photograph showing a narrow, paved road that curves through a thick, lush green forest. The road is flanked by dense trees and foliage, creating a sense of being deep in the woods. The lighting is soft, suggesting a slightly overcast day or late afternoon. The overall mood is peaceful and natural.

**ADQUIERE TU CASA DE
CAMPO AL MEJOR PRECIO**



PERPENDICULAR